



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 427

22 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στη θέση «ΒΡΑΧΟΣ» του Δ.Δ. Σκάρφειας Δήμου Μώλου Ν. Φθιώτιδας..... 1
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 772 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ. Δ. Περσσίας Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας για την δημιουργία σταβλικών Εγκαταστάσεων..... 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας στη Συμβολή των οδών Εγνατίας και Δημοκρατίας για την δημιουργία νέου Ο.Τ. Ο.Τ. 191Α..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2261 (1)
Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στη θέση «ΒΡΑΧΟΣ» του Δ.Δ. Σκάρφειας Δήμου Μώλου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.
3. Τις διατάξεις του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92Α) «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή Ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».
4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 3009/11.11.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία ορίζεται η υπηρεσία μας αρμόδια για τα θέματα οριοθέτησης των υδατορεμάτων.

6. Το υπ' αριθμ. ΤΥ 591/23.12.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Φθιώτιδας, με το συνημμένο αυτού φάκελο στοιχείων και τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο καθορίζονται οι οριογραμμές τμήματος υδατορέματος στη θέση «ΒΡΑΧΟΣ» του Δ.Δ. Σκάρφειας Δήμου Μώλου Ν. Φθιώτιδας.

7. Την υπ' αριθμ. ΤΥ 403/23.12.2006 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Φθιώτιδας, με την οποία καθορίζονται οι οριογραμμές τμήματος υπόψη υδατορέματος.

8. Την υπ' αριθμ. 200/2005 απόφαση (πρακτικό 20/2005) του Δημοτικού Συμβουλίου Μώλου.

9. Την υπ' αριθμ. 1984/20.4.2006 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που αφορά έγκριση υδραυλικής μελέτης για την οριοθέτηση του εν λόγω υδατορέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στη θέση «ΒΡΑΧΟΣ» του Δ.Δ. Σκάρφειας Δήμου Μώλου Ν. Φθιώτιδας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με μπλε γραμμές στο θεωρημένο από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Φθιώτιδας και την υπηρεσία μας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθ. 9895

(2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 772 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ. Δ. Περγίας Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας για την δημιουργία σταβλικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/ 26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Τα υπ' αριθμ. 35892/19.12.2005 και 40843/13.3.2006 έγγραφα Πολ/κής Γης Έδεσσας.

7. Το υπ' αριθμ. ΔΥ/16.6.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 2127/17.5.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 2037/5.10.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

10. Το υπ' αριθμ. 19942/17.10.2005 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/21229/18.7.2005 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας Έδεσσας.

12. Το υπ' αριθμ. 3593/13.6.2005 έγγραφο ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 3360/17.6.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Θεσ/νίκης.

14. Το υπ' αριθμ. 8/2003 πρακτικό συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδος υπ' αριθμ. 126/2003 απόφασης.

15. Το υπ' αριθμ. ΔΥ/24.6.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 772 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ.Περγίας του Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας, εμβαδού 2188,85 μ², όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 19 Απριλίου 2006 πράξη, για την επέκταση σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν. Α. Πέλλας.

Κατά της απόφασής μας αυτής, ως και της εκδιδόμενης αποφάσεως επί της προσφυγής του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασής μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 19 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

Αριθ. 316(σχ.187)

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας στη Συμβολή των οδών Εγνατίας και Δημοκρατίας για την δημιουργία νέου Ο.Τ. Ο.Τ. 191Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας

3. Τις διατάξεις του από 17.7.23 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005.

8. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 31/19.7.1991 (ΦΕΚ 618 Δ/1991) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας».

9. Την υπ' αριθμ. 50831/16.5.1997 (ΦΕΚ 503Δ/1997) απόφαση «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας για τροποποίηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών».

10. Το υπ' αριθμ. 53/21.2.2006 έγγραφο του Δήμου Έδεσσας με το οποίο μας διαβιβάζει πλήρη φάκελο με τα απαιτούμενα για την τροποποίηση δικαιολογητικά.

11. Την υπ' αριθμ. 210/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την προτεινόμενη τροποποίηση.

12. Την υπ' αριθμ. 300/30.11.2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με την οποία συζητήθηκαν και απορρίφθηκαν οι υποβληθείσες ενστάσεις.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 1ο της 20ης Ιανουαρίου 2006, πράξη 3), αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Έδεσσας, Δήμου Έδεσσας Ν.Πέλλας στη συμβολή των οδών Εγνατίας και Δημοκρατίας για τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου 191Α με χρήση κοινόχρηστου χώρου Κ.Χ., όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδ/κού Σχεδ/σμού-Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 19 Απριλίου 2006 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

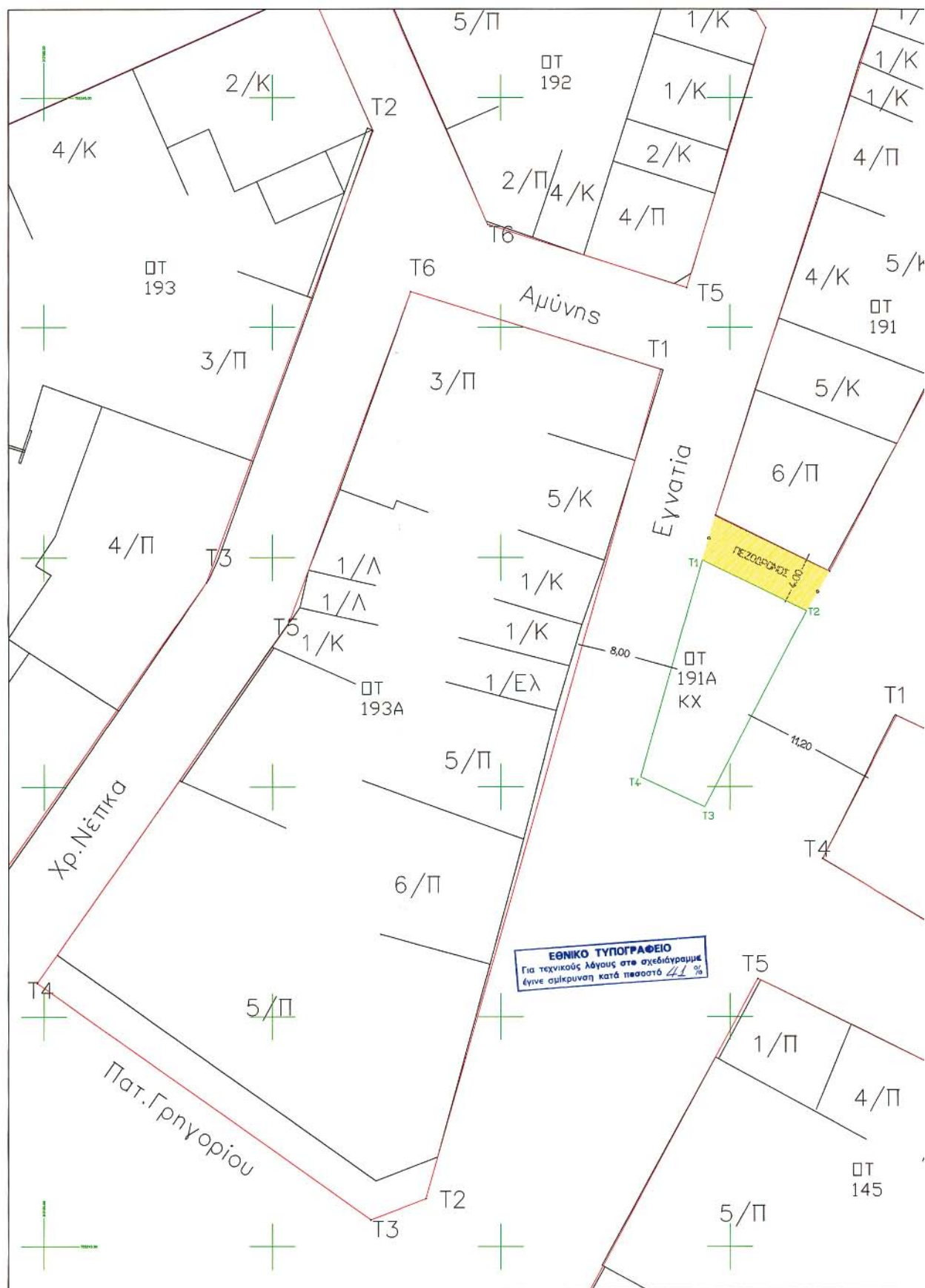
Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο Τμήμα Πολεοδομίας της Ν. Α. Πέλλας.

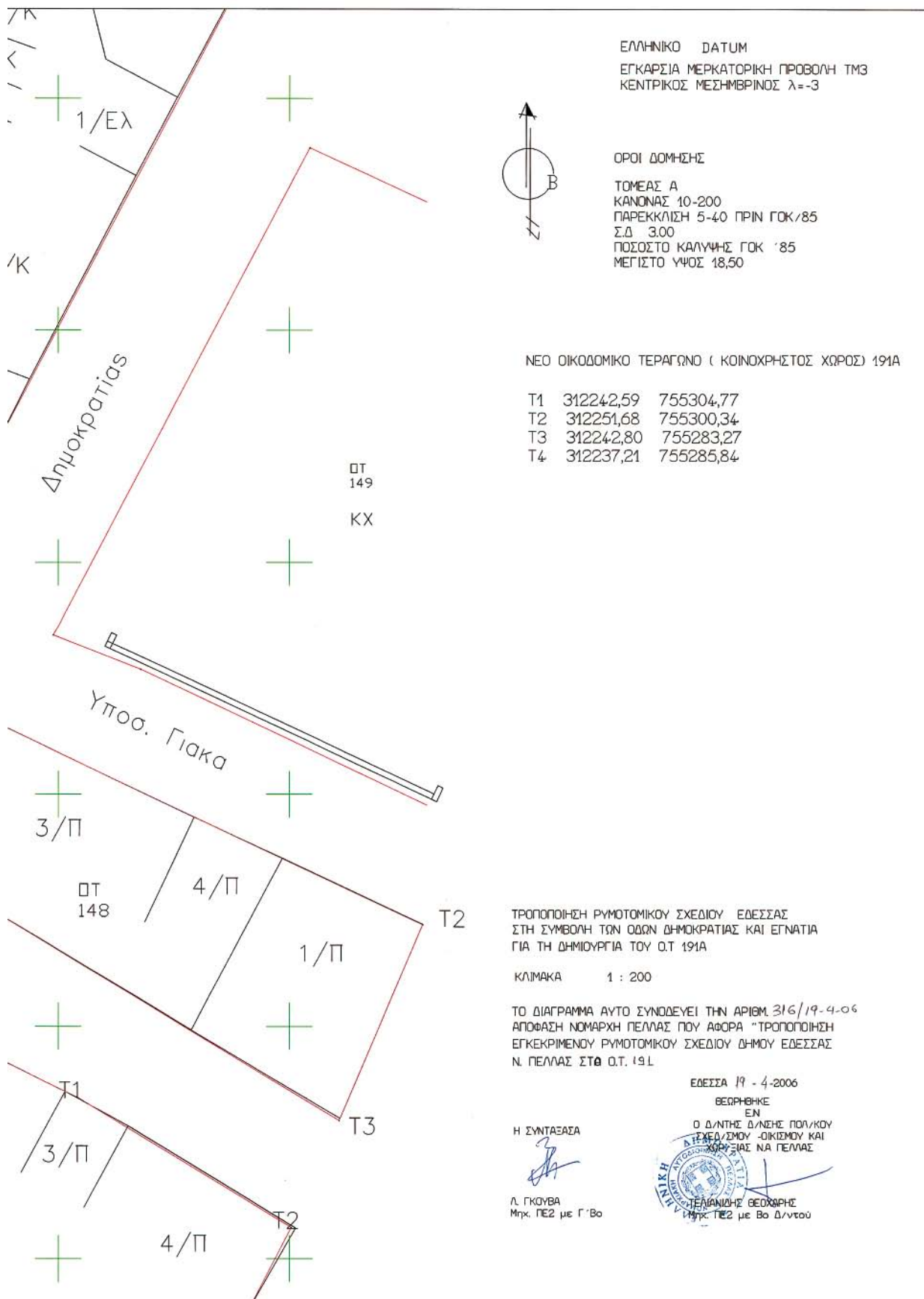
Κατά της απόφασης μας αυτής, ως και της εκδομένης αποφάσεως επί της προσφυγής τοα άρθρου 69 του π.δ. 30/1996, επιτρέπεται αίτηση ακύρωσης ως και αίτηση αναστολής εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μας, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία εξήντα (60) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 19 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
Π. ΣΙΒΕΝΑΣ





04004272205060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr